

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: WYKONANIA NOWEGO OTWORU DRZWIOWEGO ORAZ  
ZAMUROWANIE ISTNIEJACEGO W POMIESZCZENIU BIUROWYM  
ADRES INWESTYCJI: UL. ALEJA JANA PAWŁA II 5 , 68-200 ŻARY  
NAZWA INWESTORA: POWIAT ŻARSKI  
ADRES INWESTORA: UL. ALEJA JANA PAWŁA II 5 , 68-200 ŻARY  
DATA OPRACOWANIA: 05.02.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
05.02.2025

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1.1	Kalkulacja własna	Wykonanie śluzy z folii na korytarzu w obrębie wykonywanego otworu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1.1	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 15 cm	m2		
		$(1,15 + 1,15 + 1,50 - 1,08 + 1,50) * 0,10$	m2	0,422	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,422</b>
3 d.1.1	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - otwór drzwiowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4 d.1.1	KNR 4-01 0330-02	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej - nadproże	m2		
		$0,2 * 1,50 * 2$	m2	0,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,600</b>
5 d.1.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbórka posadzek z płytek i posadzki betonowej	m3		
		$(18,92 + 1,08 * 0,28) * 0,06$	m3	1,153	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,153</b>
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8 d.1.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Skucie lamperii	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38 - 0,88 - 1,08) * 1,8$	m2	28,710	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,710</b>
9 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu z pomieszczeń bez względu na kategorię	m3		
		$1,08 * 2,15 * 0,28 + 0,2 * 1,50 * 0,28 + 19,22 * 0,06 + 2,06 * 0,88 * 0,005 + 28,71 * 0,05 + \text{poz.52} * 0,025 * 0,01$	m3	3,334	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,334</b>
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.9	m3	3,334	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,334</b>
11 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.10	m3	3,334	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,334</b>
12 d.1.1	Kalkulacja własna	Koszty zeskładowania gruzu	m3		
		poz.11	m3	3,334	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,334</b>
<b>1.2</b>		<b>Roboty murarskie i betonowe</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR 2-02 0107-01 analogia	Zamurowanie otworu drzwiowego z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2		
		0,88 * 2,06	m2	1,813	
				RAZEM	1,813
14 d.1.2	KNR 2-02 0126-05 analogia	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
<b>1.3</b>		<b>Roboty posadzkarskie</b>			
15 d.1.3	KNR-W 2- 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		18,92 + 1,08 * 0,28	m2	19,222	
				RAZEM	19,222
16 d.1.3	KNR-W 2- 02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		18,92 + 1,08 * 0,28	m2	19,222	
				RAZEM	19,222
17 d.1.3	KNR-W 2- 02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		18,92 + 1,08 * 0,28	m2	19,222	
				RAZEM	19,222
18 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC5	m2		
		18,92 + 1,08 * 0,28	m2	19,222	
				RAZEM	19,222
<b>1.4</b>		<b>Roboty tynkarskie, gładzie i roboty malarskie</b>			
19 d.1.4	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie starych powłok malarskich na ścianach	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1 - 1,80)$	m2	23,283	
				RAZEM	23,283
20 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1) - 1,08 * 2,10 + 0,88 * 2,06$	m2	55,066	
				RAZEM	55,066
21 d.1.4	KNR-W 2- 02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1) - 1,08 * 2,10 + 0,88 * 2,06$	m2	55,066	
				RAZEM	55,066
22 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1) - 1,08 * 2,10 + 0,88 * 2,06$	m2	55,066	
				RAZEM	55,066
23 d.1.4	KNR-W 2- 02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1) - 1,08 * 2,10 + 0,88 * 2,06$	m2	55,066	
				RAZEM	55,066

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowa powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m2		
		$(4,34 + 3,43 + 0,71 + 1,22 + 3,19 + 0,44 * 2 + 0,88 + 0,88 + 2,38) * (3,1) - 1,08 * 2,10 + 0,88 * 2,06$	m2	55,066	
		$(4,55 * 3,23) \{pom2.2\}$	m2	14,697	
				RAZEM	69,763
25 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufity	m2		
		18,92	m2	18,920	
				RAZEM	18,920
26 d.1.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		<b>Sufity podwieszane</b>			
27 d.1.5	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m2		
		18,92	m2	18,920	
				RAZEM	18,920
1.6		<b>Stolarka</b>			
28 d.1.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnica regulowana do 33cm bezprzylgowa INVADO okleina ENDURO 3D DĄB POPIELATY lub równoważna	m2		
		$1,08 * 2,15$	m2	2,322	
				RAZEM	2,322
29 d.1.6	KNR-W 2-02 1026-03	Skrzydła drzwiowe pełne INVADO LIDO 10 kolor DĄB POPIELATY z klamką i wkładką patentową w kolorze srebrnym, światło przejścia 110x215cm	m2		
		$1,08 * 2,15$	m2	2,322	
				RAZEM	2,322
2		<b>Roboty elektryczne oświetleniowe i wtykowe</b>			
30 d.2	KNR 4-03 1124-03	Demontaż łączników instalacyjnych natynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2	KNNR 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle pod kabel 3x2,5mm	m		
		$3,4 + 1,4 + 1,8 + 1,3 + 1,0 + 2,0$	m	10,900	
				RAZEM	10,900
33 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle pod kabel 3x1,5mm	m		
		$4,6 + 3,7 + 2,0$	m	10,300	
				RAZEM	10,300
34 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu z pomieszczeń bez względu na kategorię	m3		
		$poz.32 * 0,025 * 0,01 + poz.33 * 0,025 * 0,01$	m3	0,005	
				RAZEM	0,005
35 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.34	m3	0,005	
				RAZEM	0,005

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.35	m3	0,005	
				RAZEM	0,005
37 d.2	Kalkulacja własna	Koszty zeskładowania gruzu	m3		
		poz.36	m3	0,005	
				RAZEM	0,005
38 d.2	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 78 cm śr. 12 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		78	cm	78,000	
				RAZEM	78,000
39 d.2	KNR-W 5- 08 0209-02	Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku - YDYp 3x2,5mm2	m		
		2,4 + 1,4 + 1,8 + 1,3 + 1,0 + 0,8 * 2 + 2,0	m	11,500	
				RAZEM	11,500
40 d.2	KNR-W 5- 08 0209-02	Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku - YDYp 3x1,5mm2	m		
		4,6 + 3,7 + 2,0 + 2,00 + 4,7	m	17,000	
				RAZEM	17,000
41 d.2	KNR-W 5- 08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		8 + 3 + 1	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
42 d.2	KNR-W 5- 08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.2	KNR AT-15 0104-02	Układanie peszla/rurek podtynkowych o średnicy do 16 mm	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.2	KNNR 5 0201-02	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 2.5 mm2 wciągane do rur - YDYp 3x2,5mm2	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.2	KSNR 5 0203-03	Montaż aparatów elektrycznych o masie 5-10 kg - Zestaw gniazdowy - PUSZKA PODŁOGOWA /FLOORBOX/ - kompletna z wyposażeniem np FLOORBOX 8804B 3x230v + 2XRJ45	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.2	KNR-W 5- 08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2	KNR-W 5- 08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
48 d.2	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Oprawa nasufitowa LED 40W LEDINAIRE SM060C LED34S/840 PSU W20L120 3400lm 4000K	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
49 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.32 + poz.33	m	21,200	
				RAZEM	21,200
50 d.2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		(poz.49) * 0,025 * 0,01	m3	0,005	
				RAZEM	0,005
51 d.2	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>3</b>		<b>Okablowanie sieci LAN</b>			
52 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle pod kabel	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
53 d.3	KNR AT-15 0104-02	Układanie peszla/rurek podtynkowych o średnicy do 16 mm	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
54 d.3	KNR AT-14 0102-01	Układanie poziomego okablowania strukturalnego kategorii 6e, ekranowany	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
55 d.3	KNR AT-14 0103-01	Ręczne przeciąganie odcinków okablowania strukturalnego przez przepusty w przegrodach budowlanych na wys. do 1,5 m - 1 kabel miedziany kategorii 6e, ekranowany	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
56 d.3	KNR-W 5- 08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.3	KNR-W 5- 08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.3	KNR AT-15 0107-02	Montaż modułu RJ45 ekranowanego na skrętce 4-parowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3	KNR AT-15 0108-02	Montaż gniazd abonenckich podtynkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.3	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.52	m	10,000	
				RAZEM	10,000
61 d.3	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		poz.60 * 0,025 * 0,01	m3	0,003	
				RAZEM	0,003

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Instalacja C.O.</b>			
62 d.4	KNR-W 4-02 0610-05	Demontaż rur przyłącznych do grzejników z podłączeniem dolnym o śr. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
63 d.4	KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
64 d.4	KNR-W 4-02 0512-03	Demontaż zaworu zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
65 d.4	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
66 d.4	KNR 0-35 0201-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
67 d.4	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
68 d.4	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22/600/1600	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
69 d.4	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.g rz.		
		1	szt.g rz.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>